

COMENTARIOS:

Dirección del predio:

11122 # 32-24 Pro 2.

No se audian farras o grillos. placa con dolo tuor en el q cabolo piso en baldosa con desgaste por uso. Habiación: plomo en techo y parras no se audian farras o grillos piso en baldosa con desgaste por uso. Cocina: plomo en enchape altura de 190 mts. plomo en cemento y tablero en baldosa con desgaste por uso. pero en baldosa en buen estado. Baño: plomo en enchape altura 190 mts en buen estado, ausencia de agua. Suelo y lavamanos en buen estado. pero en baldosa con desgaste por uso. plomo con enchape altura de 180 mts con desgaste por uso. lavamanos en grifo mto por fabricado con desgaste por uso. piso en grates solo desgaste por uso.

Firma del Propietario o persona

autorizada: Jose Vasquez

Nombre:

C.C 13876788

Firma del Ingeniero Residente

Contratista:

Nombre: Daniel Gomez B.

C.C 1095826837.

Firma del Profesional Social

Contratista:

Nombre: Daniel Gonzalez

C.C 1123 992828.

Firma del Ingeniero Residente de

Interventoria:

Nombre: Carlos A. Vargas

C.C

Firma del Profesional Social de

Interventoria:

Nombre:

C.C

CONTRATO DE OBRA: No. 69
OBJETO: CONSTRUCCION CANALIZACION DE CAUCES: QUEBRADA LA FLORA Y LA IGLESIA PARTE ALTA E INTERCEPTORES:
LA FLORA II Y LA IGLESIA ALTA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 85

Inicial ☒ Seguimiento ☐ Cierre ☐
FECHA
DD 10 MM 11 AAAA 2023

REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA

3134



3179 Calle 72
Sotomayor
Bucaramanga
Santander
Construcción La Flora 2023 Acta de vicindad
12 nov 2023 11:41:35 a.m.

1. DATOS DEL PREDIO

Departamento: SANTANDER Municipio: BUCARAMANGA Barrio: SD 2
Dirección del predio: 5150445
Longitud frente: 10 72 # 232 Estrato: 02 Accesos Vehiculares: NO
Telefono: 316 653 3822
Nombre del Jefe del hogar o responsable del predio: ASHLY SUAREZ
Tipo de tenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☒ Poseedor ☐ Otro Cual? ☐
Nombre de la persona que atiende la visita: ASHLY SUAREZ
Telefono: 316 653 3822 No. de pisos 02

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	No
1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energia	☒	☐
4. Telefonos	☒	☐
5. Gas	☒	☐
6. Television cable	☒	☐
7. Otros Cual?		

Observaciones:

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	1. Tipo de Predio	Rural ☐	Urbano ☒	Terminada ☐ Plano ☐
2. Comercial	☐	2. Estado del Predio	Sin edificar ☐	Obra gris ☐	
3. Industrial	☐	3. Pendiente del Terreno	Ondulado ☐	Escarpado ☐	
4. Agrícola	☐				
5. Recreacional	☐				
6. Baldío	☐				
7. Otro Cual?					

2. CARACTERISTICAS Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

Estructura	Muros	Cubierta	Pisos	Fachada	Grietas- Fisuras	Humedades
Mampostería en ladrillo	Ladrillo	Teja de barro	Baldosa	Ladrillo	Muros	Muros
Mampostería en bloque	Bloque de concreto	Losa	Concreto	Bloque	Pisos	Pisos
Pórticos	Tapia	Asbesto cemento	Tierra	Revocada	Losas	Losas
Combinado	Prefabricado	Zinc	Madera	Enchapada	Columnas	Techo
Otros:	Otro:	Otro:	Otro:	Otro:	Otro:	Otro:

COMENTARIOS:

Verificación muro en el fondo de 60 cm y con desprendimiento de pintura y pintura
falta. Piso en tablero. Fachada muro en piso y pintura cerámica tipo
piedra de 60 cm en buen estado. Sola: Muro en el fondo y pintura
piso de cerámica en pisos o grietas pero en tablero que es con 159 gts
por cm. Placa metálica en buen estado. Haba fugas a 2 puertas median.

Firma del Propietario o persona autorizada: Nombre: ASHLY SUAREZ C.C. 1115722032	Firma del Ingeniero Residente Contratista: Nombre: Daniel Gomez C.C. 1095826837	Firma del Profesional Social Contratista: Nombre: Soael Gonzalez C.C. 1123792828	Firma del Ingeniero Residente de Interventoria: Nombre: Carlos A. Vargas C.C. 91.782.244	Firma del Profesional Social de Interventoria: Nombre: Elio Ortiz C.C. 1098617400
--	---	--	--	---



Consorcio La
Flora 2023

CONSORCIO LA FLORA 2023

GESTIÓN SOCIAL

ACTA DE VICINDAD

316

CODIGO

VERSION

PAGINA

1

de

3

CONTRATO DE OBRA: No. 69

OBJETO: CONSTRUCCIÓN CANALIZACIÓN DE CAUCES: QUEBRADA LA FLORA Y LA IGLESIA PARTE ALTA E INTERCEPTORES:
LA FLORA II Y LA IGLESIA ALTA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 85

Inicial ☒

Seguimiento ☐

Cierre ☐

FECHA

DD 10 MM 21 AAAA 2023

COMENTARIOS:

Dirección del predio: ell 72 # 31-32

pueros en estuco y pintura, muro frontal o cubado en ceramica al tro de 1m x 1m
columnas de 25 x 25 piso en grecas con desgaste por uso. Instalacione:
puerta principal y ventana con vidrios, en buco a 1m, muro frontal
con ceramica tipo zicahu altura de 1m. piso en tabeta grecas
con desgaste por uso. Habiendo 3: muro frontal con ceramica y po
pueros por prevenir el terremoto, piso en tabeta grecas cocina
piso en ceramica y 1m de 86cm en buen estado 1m en cemento
con alabado calado de 1m de 86cm por uso. piso en tabeta grecas.
patio: lavabo prefabricado con desgaste por uso en granel, muro frontal
en chupe a 1m de 1m, piso en grecas con desgaste por uso
lavabos en buen estado. 1 baño puerta en metal forjado, piso
con enchufe a 1m de 1m, en buen estado, piso en baldosa con
desgaste por uso. Sanitario en buen estado.

ASTY suarez

Firma del Propietario o persona
autorizada:

Nombre: ASTY suarez
C.C 1145722032

Firma del Ingeniero Residente

Contratista:

Nombre: Daniel Gómez B.
C.C 1075826837

Firma del Profesional Social

Contratista:

Nombre: Soael González Gpa
C.C 1123742828

Firma del Ingeniero Residente de

Interventoria:

Nombre: Carlos A. Vargas
C.C 91.282.244

Firma del Profesional Social de

Interventoria:

Nombre:
C.C

CONSORCIO LA FLORA 2023 GESTION SOCIAL ACTA DE VECINDAD		CODIGO VERSION PAGINA	
CONTRATO DE OBRA: No. 69		1 de 3	
OBJETO: CONSTRUCCION CANALIZACION DE CAUCES: QUEBRADA LA FLORA Y LA IGLESIA PARTE ALTA E INTERCEPTORES: LA FLORA II Y LA IGLESIA ALTA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA		FECHA DD <u>14</u> MM <u>11</u> AAAA <u>2023</u>	
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 85		1. DATOS DEL PREDIO	

REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



Departamento: <u>SANTANDER</u> Municipio: <u>BUCARAMANGA</u> Barrio: <u>SAN PEDRO</u>	
Dirección del predio: <u>Calle 33-42</u>	
Longitud frente: <u>4,15 MTS</u>	Estrato: <u>02</u>
Accesos Vehiculares: <u>SI</u>	
Nombre del jefe del hogar o responsable del predio: <u>TOBIAS URIBE LEON</u>	
Tipo de tenencia: ☒ Propietario ☐ Arrendatario ☐ Poseedor ☐ Otro Cual?	
Nombre de la persona que atiende la visita: <u>THOMAS URIBE REYES</u>	
Telefono: _____ No. de pisos _____	
SERVICIOS PUBLICOS	
1. Acueducto ☒ SI ☐ No	Observaciones:
2. Alcantarillado ☒ SI ☐ No	
3. Energia ☒ SI ☐ No	
4. Telefonos ☒ SI ☐ No	
5. Gas ☒ SI ☐ No	
6. Television cable ☒ SI ☐ No	
7. Otros Cual? _____	

USO ACTUAL	
1. Residencial ☒	1. Tipo de Predio ☐ Rural ☒ Urbano
2. Comercial ☐	2. Estado del Predio ☐ Sin edificar ☒ Escarpado
3. Industrial ☐	3. Pendiente del Terreno ☐ Terminada ☒ Plano
4. Agrícola ☐	
5. Recreacional ☐	
6. Baldío ☐	
7. Otro Cual? _____	

2. CARACTERISTICAS Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR							
Estructura	Muros	Cubierta	Pisos	Fachada	Grietas- Fisuras	Humedades	
Mampostería en ladrillo	Ladrillo	Teja de barro	Baldosa	Ladrillo	Muros		
Mampostería en bloque	Bloque de concreto	Losa	Concreto	Bloque	Pisos		
Pórticos	Tapia	Asbesto cemento	Tierra	Revocada	Losas		
Combinado	Prefabricado	Zinc	Madera	Enchapada	Columnas	Techo	
Otros:	Otro:	Otro:	Otro:	Otro:	Otro:	Otro:	

COMENTARIOS:
 Fachada: Muros en contacto y pintura con tableta a 1/2 mts, puerta de entrada en pintura. Sala: muros en contacto y pintura no se cuida con yeso o gachalibre en abanico en el techo en buen estado. Techo con 1/2 mts. recarga puesta en yeso pero no se cuida con yeso. Muros en contacto y pintura no se cuida con yeso o gachalibre por eso, no se cuida con yeso o gachalibre. Colores nuevos.

Firma del Propietario o persona autorizada: <u>[Firma]</u> Nombre: <u>JOHAN STEVEN URIBE</u> C.C <u>1096062436</u>	Firma del Ingeniero Residente Contratista: <u>[Firma]</u> Nombre: <u>Daniel Gómez B.</u> C.C <u>1095826837</u>	Firma del Profesional Social Contratista: <u>[Firma]</u> Nombre: <u>Soledad López</u> C.C <u>1123992828</u>	Firma del Ingeniero Residente de Interventoria: <u>[Firma]</u> Nombre: <u>Carlos A. Varón</u> C.C <u>91.782.704</u>	Firma del Profesional Social de Interventoria: <u>[Firma]</u> Nombre: <u>Eduardo Ortiz</u> C.C <u>1098617400</u>
---	---	--	--	---

CONSORCIO LA FLORA 2023		317	CODIGO		
GESTION SOCIAL			VERSION		
ACTA DE VECINDAD			PAGINA		1 de 3
CONTRATO DE OBRA: No. 69					
OBJETO:	CONSTRUCCION CANALIZACION DE CAUCES: QUEBRADA LA FLORA Y LA IGLESIA PARTE ALTA E INTERCEPTORES: LA FLORA II Y LA IGLESIA ALTA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA				Inicial ☒ Seguimiento ☐ Cierre ☐
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 85				FECHA	
				DD 14	MM 11
				AAAA 2022	

COMENTARIOS:

Dirección del predio: CP 303 A 73, 42.

principal enclape de piso a fondo, pero en concreto y armado en su base con
del 1/6" por esp. Beto: enclape a base de 2" de esp. con desgas por esp.
pero con la base con desgas por esp. (no se prefabrica en planta
con desgas por esp. pero con enclape de piso a fondo en la enclape

Firma del Propietario o persona

autorizada:

Nombre: Johan Steven Uribe
C.C. 1096062736

Firma del Ingeniero Residente

Contratista

Nombre: Daniel Gómez B.
C.C. 1095826837

Firma del Profesional Social

Contratista

Nombre: Soledad González Lora
C.C. 1123992828

Firma del Ingeniero Residente de

Interventoria:

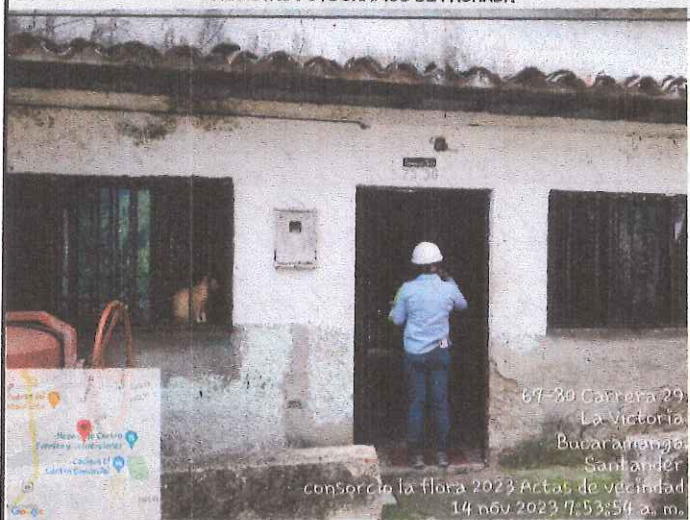
Nombre: Carlos A. Vargas
C.C. 91282244

Firma del Profesional Social de

Interventoria:

Nombre:
C.C.

REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



67-80 Carrera 29
La Victoria
Bucaramanga
Santander
consorcio la flora 2023 Actas de vecindad
14 nov 2023 7:53:54 a. m.

1. DATOS DEL PREDIO

Departamento: SANTANDER Municipio: BUCARAMANGA Barrio: SAN PEDRO

Dirección del predio: CL 300 # 73-30

Longitud frente: 24.45 mts

Estrato: 02

Accesos Vehiculares: NO

Telefono: 304 431 9286

Nombre del Jefe del hogar o responsable del predio: BELQUIS PICO

Tipo de tenencia: Propietario ☒ Arrendatario ☐ Poseedor ☐ Otro Cual? ☐

Nombre de la persona que atiende la visita: WALTER HERNANDEZ

Telefono: 304 431 9286

No. de pisos 01

SERVICIOS PUBLICOS

Observaciones:

	SI	No
1. Acueducto	☒	☐
2. Alcantarillado	☒	☐
3. Energia	☒	☐
4. Telefonos	☒	☐
5. Gas	☒	☐
6. Television cable	☒	☐
7. Otros Cual?	☐	☐

USO ACTUAL

1. Residencial	☒
2. Comercial	☐
3. Industrial	☐
4. Agrícola	☐
5. Recreacional	☐
6. Baldío	☐
7. Otro Cual?	☐

1. Tipo de Predio	Rural ☐	Urbano ☒
2. Estado del Predio	Sin edificar ☐	Obra gris ☐
3. Pendiente del Terreno	Ondulado ☐	Escarpado ☐

Terminada ☒

Plano ☐

2. CARACTERISTICAS Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

Estructura	Muros	Cubierta	Pisos	Fachada	Grietas- Fisuras	Humedades
Mampostería en ladrillo	Ladrillo	Teja de barro	Baldosa	Ladrillo	Muros	
Mampostería en bloque	Bloque de concreto	Losa	Concreto	Bloque	Pisos	
Pórticos	Tapia	Asbesto cemento	Tierra	Revocada	Losas	
Combinado	Prefabricado	Zinc	Madera	Enchapada	Columnas	Techo
Otros:	Otro:	Otro:	Otro:	Otro:	Otro:	Otro:

COMENTARIOS:

FACHADA: Muros en grso y pintura con desperdicio de material, Humedad y moho y fongos
berrucando de 8'00cm en ladrillo con fongos con humedad afectando por fongos.
Declarar zona de moho con corrosión. Ventana en la vidriera es buena estado. Solo
piso con baldosa en la sala por eso, Muros con desperdicio de material de ladrillo
Muro lateral 12 quechales con fractura de 1.60mts, vigas cerca en pul y todo con
de obra

Firma del Propietario o persona autorizada: Nombre: <u>Walter Hernandez</u> C.C. <u>104874338</u>	Firma del Ingeniero Residente Contratista: Nombre: <u>Daniel Gómez B.</u> C.C. <u>1095826837</u>	Firma del Profesional Social Contratista: Nombre: <u>David González L</u> C.C. <u>1123992828</u>	Firma del Ingeniero Residente de Interventoria: Nombre: <u>Carlos A. Vargas</u> C.C. <u>91282147</u>	Firma del Profesional Social de Interventoria: Nombre: <u>Efraín Dítez</u> C.C. <u>1048617400</u>
---	--	--	--	---

CONSORCIO LA FLORA 2023		318	CODIGO		
GESTION SOCIAL			VERSION		
ACTA DE VECINDAD			PAGINA		
CONTRATO DE OBRA: No. 69			1	de	3
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN CANALIZACIÓN DE CAUCES: QUEBRADA LA FLORA Y LA IGLESIA PARTE ALTA E INTERCEPTORES: LA FLORA II Y LA IGLESIA ALTA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA		FECHA		
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 85			DD 14	MM 11	AAAA 2023

COMENTARIOS:

Dirección del predio:

CE 30 B # 23-30

Detalles, lo quedará, los prendimientos de material, para con en instalación de
parks. Habituación: puerta metal también fundación, pero en Sallavá en
Miguel por hoy y 96 lateral con plomo y fundido, pero con el apoyo
plomo de metal, pero preinstalación (2 cuerdas por cable). Habitación
no se pudo acceder al acceso de patio escaleras que están en grande, con fondo
de cemento por eso patio: para posterior y lateral (seguro con fondo) fundación
acabado en piso pastoso y fondo con fundido y roba para en Sallavá con de 90 cm
por eso y para instalación de baldosas. Cagando: pero en enclopi e fondo de 1,90 cm
pero en Sallavá 90 cm, pero, el el apoyo y de cemento, pero en cemento y
acabado en baldosa, con de fondo en baldosa, Sallavá de con de 1,90 cm por eso pero
plomo en plomo fundación, pero con enclopi e fondo de 1,90 cm por eso pero
pero Sallavá pero en baldosa con de 90 cm por eso. Sallavá y cemento en
bajo Sallavá. Habitación 3: pero en Sallavá, pero en cemento acabado y
plomo en baldosa con de cemento y de cemento por eso. Sallavá en pero Sallavá
requiere, fundido, y fondo de baldosa de Sallavá del acabado, pero pero Sallavá fundido
acabado o cemento a cemento pero en cemento acabado, con fondo y de cemento
por eso. Patio: pero con enclopi e fondo de 1,90 cm, cemento en Sallavá con fondo
plomo e cemento de cemento. pero cemento acabado, pero plomo, Sallavá por eso,
y de cemento, la pared prefabricado con acabado en baldosa con de cemento por eso, pero en
fondo en la parte exterior de cemento a cemento de cemento, pero Sallavá acabado con
un vidrio cemento, pero Sallavá cemento con fondo. Habitación 6: no hay acceso,
pero no fundación con enclopi e fondo a fondo. pero exterior del cemento con fondo,
dependencia de cemento y con fondo.

Firma del Propietario o persona

autorizada: *Walter Hernández*

Nombre: *Walter Hernández*

C.C. *1009754738*

Firma del Ingeniero Residente

Contratista: *Daniel Gómez*

Nombre: *Daniel Gómez*

C.C. *109582683*

Firma del Profesional Social

Contratista: *Soledad González*

Nombre: *Soledad González*

C.C. *1123942828*

Firma del Ingeniero Residente de

Interventoría: *Carlos A. Vargas*

Nombre: *Carlos A. Vargas*

C.C. *91232277*

Firma del Profesional Social de

Interventoría: *Joanuel*

Nombre: *Joanuel*

C.C. *91232277*

CONSORCIO LA FLORA 2023		319	CÓDIGO		
GESTION SOCIAL			VERSION		
ACTA DE VICINIDAD			PAGINA		1 de 3
CONTRATO DE OBRA: No. 69			Inicial ☐	Seguimiento ☐	Cierre ☐
OBJETO:	CONSTRUCCION CANALIZACIÓN DE CAUCES: QUEBRADA LA FLORA Y LA IGLESIA PARTE ALTA E INTERCEPTORES: LA FLORA II Y LA IGLESIA ALTA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA		FECHA		
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 85			DD 14 MM 11 AAAA 2023		

REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



1. DATOS DEL PREDIO																											
Departamento: <u>SANTANDER</u>	Municipio: <u>BUCARAMANGA</u> Barrio: <u>6012</u>																										
Dirección del predio: <u>C/12 #31-02</u>																											
Longitud frente: <u>260 MTS</u>	Estrato: <u>02</u> Accesos Vehiculares: <u>NO</u>																										
Teléfono: <u>3026820323</u>																											
Nombre del Jefe del hogar o responsable del predio: <u>ANA MALAVE</u>																											
Tipo de tenencia: Propietario ☐ Arrendatario ☒ Poseedor ☐ Otro Cual? ☐																											
Nombre de la persona que atiende la visita: <u>ANA MALAVE</u>																											
Teléfono: <u>3026820323</u> No. de pisos																											
SERVICIOS PUBLICOS	Observaciones:																										
<table border="1"> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>No</th> </tr> <tr> <td>1. Acueducto</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energia</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Telefonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. Television cable</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>7. Otros Cual?</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		SI	No	1. Acueducto	☒	☐	2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energia	☒	☐	4. Telefonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. Television cable	☒	☐	7. Otros Cual?					
	SI	No																									
1. Acueducto	☒	☐																									
2. Alcantarillado	☒	☐																									
3. Energia	☒	☐																									
4. Telefonos	☒	☐																									
5. Gas	☒	☐																									
6. Television cable	☒	☐																									
7. Otros Cual?																											
USO ACTUAL																											
<table border="1"> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Agrícola</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. Baldío</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>7. Otro Cual?</td> <td>☐</td> </tr> </table>	1. Residencial	☒	2. Comercial	☐	3. Industrial	☐	4. Agrícola	☐	5. Recreacional	☐	6. Baldío	☐	7. Otro Cual?	☐	<table border="1"> <tr> <td>1. Tipo de Predio</td> <td>Rural ☐</td> <td>Urbano ☒</td> </tr> <tr> <td>2. Estado del Predio</td> <td>Sin edificar ☐</td> <td>Obra gris ☐</td> </tr> <tr> <td>3. Pendiente del Terreno</td> <td>Ondulado ☐</td> <td>Escarpado ☐</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Terminada ☐</td> <td>Plano ☐</td> </tr> </table>	1. Tipo de Predio	Rural ☐	Urbano ☒	2. Estado del Predio	Sin edificar ☐	Obra gris ☐	3. Pendiente del Terreno	Ondulado ☐	Escarpado ☐		Terminada ☐	Plano ☐
1. Residencial	☒																										
2. Comercial	☐																										
3. Industrial	☐																										
4. Agrícola	☐																										
5. Recreacional	☐																										
6. Baldío	☐																										
7. Otro Cual?	☐																										
1. Tipo de Predio	Rural ☐	Urbano ☒																									
2. Estado del Predio	Sin edificar ☐	Obra gris ☐																									
3. Pendiente del Terreno	Ondulado ☐	Escarpado ☐																									
	Terminada ☐	Plano ☐																									

2. CARACTERISTICAS Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR							
Estructura	Muros	Cubierta	Pisos	Fachada	Grietas- Fisuras	Humedades	
Mampostería en ladrillo	Ladrillo	Teja de barro	Baldosa	Ladrillo	Muros	Muros	
Mampostería en bloque	Bloque de concreto	Losa	Concreto	Bloque	Pisos	Pisos	
Pórticos	Tapia	Asbesto cemento	Tierra	Revocada	Losas	Losa	
Combinado	Prefabricado	Zinc	Madera	Enchapada	Columnas	Techo	
Otros:	Otro:	Otro:	Otro:	Otro	Otro	Otro	

COMENTARIOS:

FACHADA ACCESO o Segundo piso Escalera en acatote lateral, con deterioro y desgaste por choques. Muro de concreto y vereda por deterioro en parte con corrosión. Sala principal de 15x15 con piso de porcelanato, pisos en cerámico y pintura no se decolora por choques. Cobertura exterior espacio cubierto en cerámico, habitación 1.15m con cerámico y pintura no se decolora por choques o golpes por...

Firma del Propietario o persona autorizada: Nombre: <u>Ana Malave</u> C.C. <u>1109292</u>	Firma del Ingeniero Residente Contratista: Nombre: <u>Daniel Gómez</u> C.C. <u>109582687</u>	Firma del Profesional Social Contratista: Nombre: <u>David González</u> C.C. <u>1123992828</u>	Firma del Ingeniero Residente de Interventoria: Nombre: <u>Carla J. Vique</u> C.C. <u>91292244</u>	Firma del Profesional Social de Interventoria: Nombre: <u>E/20 Oñe</u> C.C. <u>1098617400</u>
---	--	--	--	---

CONSORCIO LA FLORA 2023		319	CODIGO		
GESTION SOCIAL			VERSION		
ACTA DE VECINDAD			PAGINA		
			1	de	3
CONTRATO DE OBRA: No. 69					
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN CANALIZACIÓN DE CAUCES: QUEBRADA LA FLORA Y LA IGLESIA PARTE ALTA E INTERCEPTORES: LA FLORA II Y LA IGLESIA ALTA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA		Inicial ☒	Seguimiento ☐	Cierre ☐
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 85			FECHA		
			DD 14	MM 11	AAAA 2023

COMENTARIOS:

Dirección del predio:

Cl/71 # 31-02

En muros fundados funcionales pero en la base con desgaste por uso. Habiendo
placas de concreto y perfiles de acero se hacen con vigas o arcos, puentes
muros fundados funcionales pero en la base con desgaste por uso. Bando: muro
con enlape de pintura y techo. Cielo rojo en arcos, muros con enlape
de 1600 pvc en la base con desgaste por uso. Cocina muros con enlape de 1600
muros de acero, pero en la base con desgaste por uso. Existe un cerco pre-
fabricado con desgaste por uso.

Firma del Propietario o persona
autorizada: Ana Milave
Nombre: Ana Milave
C.C. 1709292

Firma del Ingeniero Residente
Contratista:
Nombre: Daniel Gómez R.
C.C. 1095826837

Firma del Profesional Social
Contratista:
Nombre: Social González L.
C.C. 1123992928

Firma del Ingeniero Residente de
Interventoría:
Nombre: Carlos A. Uribe
C.C. 91252744

Firma del Profesional Social de
Interventoría:
Nombre:
C.C.

CONSORCIO LA FLORA 2023		320	CODIGO		
GESTION SOCIAL			VERSION		
ACTA DE VICINIDAD			PAGINA		
CONTRATO DE OBRA: No. 69			1	de	3
OBJETO:	CONSTRUCCION CANALIZACION DE CAUCES: QUEBRADA LA FLORA Y LA IGLESIA PARTE ALTA E INTERCEPTORES: LA FLORA II Y LA IGLESIA ALTA MUNICIPIO DE BUCARAMANGA		Inicio ☒	Seguimiento ☐	Cierre ☐
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 85			FECHA		
			DD 14	MM 11	AAAA 2023

REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



1. DATOS DEL PREDIO																											
Departamento: <u>SINCEPE</u>	Municipio: <u>BUCARAMANGA</u> Barrio: <u>SOL 2</u>																										
Dirección del predio: <u>Cil 22 # 31-04</u>																											
Longitud frente: <u>5.20 mts</u>	Estrato: <u>02</u> Accesos Vehiculares: <u>NO</u>																										
Teléfono: <u>318 7150942</u>																											
Nombre del jefe del hogar o responsable del predio: <u>Nelly PINCON ACEROS</u>																											
Tipo de tenencia: Propietario ☒ Arrendatario ☐ Poseedor ☐ Otro Cual? ☐																											
Nombre de la persona que atiende la visita: <u>Nelly PINCON ACEROS</u>																											
Teléfono: <u>318 7150942</u> No. de pisos <u>02</u>																											
SERVICIOS PUBLICOS																											
<table border="1"> <tr> <th></th> <th>SI</th> <th>No</th> </tr> <tr> <td>1. Acueducto</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>2. Alcantarillado</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Energía</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Telefonos</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Gas</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. Televisión cable</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>7. Otros Cual?</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		SI	No	1. Acueducto	☒	☐	2. Alcantarillado	☒	☐	3. Energía	☒	☐	4. Telefonos	☒	☐	5. Gas	☒	☐	6. Televisión cable	☒	☐	7. Otros Cual?			Observaciones:		
	SI	No																									
1. Acueducto	☒	☐																									
2. Alcantarillado	☒	☐																									
3. Energía	☒	☐																									
4. Telefonos	☒	☐																									
5. Gas	☒	☐																									
6. Televisión cable	☒	☐																									
7. Otros Cual?																											
USO ACTUAL																											
<table border="1"> <tr> <td>1. Residencial</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>2. Comercial</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>3. Industrial</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>4. Agrícola</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>5. Recreacional</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>6. Baldío</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>7. Otro Cual?</td> <td></td> </tr> </table>	1. Residencial	☒	2. Comercial	☐	3. Industrial	☐	4. Agrícola	☐	5. Recreacional	☐	6. Baldío	☐	7. Otro Cual?		<table border="1"> <tr> <td>1. Tipo de Predio</td> <td>Rural ☐</td> <td>Urbano ☒</td> </tr> <tr> <td>2. Estado del Predio</td> <td>Sin edificar ☐</td> <td>Obra gris ☐</td> </tr> <tr> <td>3. Pendiente del Terreno</td> <td>Ondulado ☐</td> <td>Escarpado ☐</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Terminada ☐</td> <td>Piano ☐</td> </tr> </table>	1. Tipo de Predio	Rural ☐	Urbano ☒	2. Estado del Predio	Sin edificar ☐	Obra gris ☐	3. Pendiente del Terreno	Ondulado ☐	Escarpado ☐		Terminada ☐	Piano ☐
1. Residencial	☒																										
2. Comercial	☐																										
3. Industrial	☐																										
4. Agrícola	☐																										
5. Recreacional	☐																										
6. Baldío	☐																										
7. Otro Cual?																											
1. Tipo de Predio	Rural ☐	Urbano ☒																									
2. Estado del Predio	Sin edificar ☐	Obra gris ☐																									
3. Pendiente del Terreno	Ondulado ☐	Escarpado ☐																									
	Terminada ☐	Piano ☐																									

2. CARACTERISTICAS Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR							
Estructura	Muros	Cubierta	Pisos	Fachada	Grietas- Fisuras	Humedades	
Mampostería en ladrillo	Ladrillo	Teja de barro	Baldosa	Ladrillo	Muros	Muros	
Mampostería en bloque	Bloque de concreto	Losa	Concreto	Bloque	Pisos	Pisos	
Pórticos	Tapia	Asbesto cemento	Tijra	Revocada	Losas	Losa	
Combinado	Prefabricado	Zinc	Madera	Enchapada	Columnas	Techo	
Otros:	Otro:	Otro:	Otro:	Otro	Otro	Otro	

COMENTARIOS:

Cerramiento: Muros en cemento, tiene cerámica tipo piedra en buen estado, pero reutiliza portico fachada externa de Coravaa e tiene 1/2 cmts y 1/2 cmts de fiso Columnas de 30 x 30, vigas de 30 x 30, placa con fluencia doble resaca por filtración de vecinos, push autolida. Sala: placa masasa con dilatación que, pero en subsistencia de 15k y 5cm de 90k por c/b. Muros en fiso y pandu no se encuentran fiso.

Firma del Propietario o persona autorizada: <u>Nelly Pincon</u> Nombre: <u>Nelly Pincon</u> C.C. <u>63468643</u>	Firma del Ingeniero Residente Contratista: <u>Daniel Gómez</u> Nombre: <u>Daniel Gómez</u> C.C. <u>1095826837</u>	Firma del Profesional Social Contratista: <u>Carol Gonzalez</u> Nombre: <u>Carol Gonzalez</u> C.C. <u>1123992825</u>	Firma del Ingeniero Residente de Interventoria: <u>Carlos A. Uribe</u> Nombre: <u>Carlos A. Uribe</u> C.C. <u>91.282.247</u>	Firma del Profesional Social de Interventoria: <u>Elzo Ortiz</u> Nombre: <u>Elzo Ortiz</u> C.C. <u>1098617400</u>
--	---	--	--	---